

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	2661	11952	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	6,500.00	188,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,200.00	787,200.00	34	456,576	330,624	519,124	519,124	50	0	0.02
1952	โฉนด	2662	11953	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	6,500.00	130,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	18	149,760	426,240	556,240	556,240	0	556,240	0.02
1953	โฉนด	2867	11963	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	17	0	0	6,800.00	1,300.00	8,840,000.00											8,840,000	8,840,000	50	0	0.01	
1954	โฉนด	2776	11964	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.6	
1955	โฉนด	2777	11965	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.3	
1956	โฉนด	2778	11966	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.3	
1957	โฉนด	2779	11967	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.3	
1958	โฉนด	2780	11968	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00											650,000	650,000	0	650,000	0.6	
1959	โฉนด	2862	11972	ม.19 ต.บางปะกง	อื่นๆ	0	1	0	100.00	5,000.00	500,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	2,500.00	900,000.00	5	45,000	855,000	1,355,000	1,355,000	0	1,355,000	0.02
1960	โฉนด	2868	12000	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	1,300.00	5,200,000.00											5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.01	
1961	โฉนด	2869	12001	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	1,300.00	5,200,000.00											5,200,000	5,200,000	0	5,200,000	0.01	
1962	โฉนด	2768	12012	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	86	86.00	6,500.00	559,000.00											559,000	559,000	0	559,000	0.3	
1963	โฉนด	2769	12013	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	55	155.00	6,500.00	1,007,500.00											1,007,500	1,007,500	0	1,007,500	0.6	
1964	โฉนด	2770	12014		อยู่อาศัย	0	1	33	133.00	6,500.00	864,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,450.00	1,352,000.00	32	730,080	621,920	1,486,420	1,486,420	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1965	โฉนด	2850	12027	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	22	322.00	1,500.00	483,000.00															483,000	483,000	0	483,000	0.01
1966	โฉนด	2785	12039		อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	6,500.00	897,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,450.00	676,000.00	24	256,880	419,120	1,316,120	1,316,120	50	0	0.02			
1967	โฉนด	3885	12040	ม.13 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	35	135.00	6,500.00	877,500.00	1	อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	640.00	100.00	8,000.00	5,120,000.00	24	1,945,600	3,174,400	4,051,900	4,051,900	0	4,051,900	0.02			
1968	โฉนด	2628	12041		อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	1,500.00	376,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,450.00	1,014,000.00	13	162,240	851,760	1,228,260	1,228,260	50	0	0.02			
1969	โฉนด	2871	12043	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	1,000.00	124,000.00														124,000	124,000	0	124,000	0.01	
1970	โฉนด	2872	12044	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	4	0	42	1,642.00	1,000.00	1,642,000.00														1,642,000	1,642,000	0	1,642,000	0.01	
1971	โฉนด	2851	12045		เกษตรกรรม	2	3	25	1,125.00	1,000.00	1,125,000.00														1,125,000	1,125,000	50	0	0.01	
1972	โฉนด	2917	12062	ม.14 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	7	0	51	2,851.00	1,300.00	3,706,300.00														3,706,300	3,706,300	0	3,706,300	0.6	
1973	โฉนด	2338	12092	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	5	2	50	2,250.00	1,000.00	2,250,000.00														2,250,000	2,250,000	50	0	0.01	
1974	โฉนด	4649	12093	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	99	1	52	39,752.00	1,300.00	51,677,600.00														51,677,600	51,677,600	50	1,677,600	0.01	
1975	โฉนด	2832	12099	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	6,500.00	416,000.00														416,000	416,000	0	416,000	0.3	
1976	โฉนด	2833	12100	ม.13 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	6,500.00	52,000.00														52,000	52,000	0	52,000	0.02	
1977	โฉนด	2852	12120	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	9	1	46	3,746.00	1,300.00	4,869,800.00														4,869,800	4,869,800	50	0	0.01	
1978	โฉนด	2881	12122	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	8	0	11	3,211.00	1,300.00	4,174,300.00														4,174,300	4,174,300	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อื่นๆ	0	3	20	320.00	1,300.00	416,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	49.19	7,950.00	1,908,000.00	44	1,621,800	286,200	702,200	490,830	50	0	0.02
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	200.00	40.98	6,200.00	1,240,000.00	9	111,600	1,128,400	1,544,400	1,298,877	0	1,298,877	0.3
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	9.83	8,450.00	405,600.00	44	308,256	97,344	513,344	138,237	0	138,237	0.3
1979	โฉนด	4650	12123	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	7,000.00	4,914,000.00												4,914,000	4,914,000	50	0	0.01
1980	โฉนด	4651	12124	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	37	737.00	1,300.00	958,100.00												958,100	958,100	50	0	0.01
1981	โฉนด	4652	12125	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	79	779.00	1,300.00	1,012,700.00												1,012,700	1,012,700	50	0	0.01
1982	โฉนด	3788	12142	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	7	0	63.3	2,863.30	1,300.00	3,722,290.00												3,722,290	3,722,290	50	0	0.01
1983	โฉนด	2879	12144	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	1,300.00	260,000.00												260,000	260,000	50	0	0.01
1984	โฉนด	2838	12148	ม.18 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	36.5	336.50	2,000.00	673,000.00												673,000	673,000	50	0	0.01
1985	โฉนด	5432	12176	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,000.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01
1986	โฉนด	4447	12178	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	7	0	81.5	2,881.50	2,200.00	6,339,300.00												6,339,300	6,339,300	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	48.5	48.50	2,200.00	106,700.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	85.20	7,950.00	2,289,600.00	28	1,946,160	343,440	450,140	434,348	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	14.80	2,500.00	125,000.00	14	22,500	102,500	209,200	118,292	50	0	0.02
1987	โฉนด	2759	12179	ม.15 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	1,500.00	148,500.00												148,500	148,500	0	148,500	0.02
1988	โฉนด	4653	12202	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	30	2	0	12,200.00	1,300.00	15,860,000.00												15,860,000	15,860,000	50	0	0.01
1989	โฉนด	2877	12221	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	7	0	82	2,882.00	2,000.00	5,764,000.00												5,764,000	5,764,000	0	5,764,000	0.6
1990	โฉนด	2876	12222		ว่างเปล่า	3	0	36	1,236.00	2,000.00	2,472,000.00												2,472,000	2,472,000	0	2,472,000	0.6
1991	โฉนด	2805	12223	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	28	476,928	559,872	702,872	702,872	50	0	0.02
1992	โฉนด	2946	12236	ม.16 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	3	81	381.00	1,000.00	381,000.00												381,000	381,000	0	381,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1993	โฉนด	4339	12241	ม.16 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,150.00	652,000.00	31	606,360	45,640	195,640	195,640	50	0	0.02
1994	โฉนด	5056	12242	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	1,500.00	300,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	360.00	100.00	7,950.00	2,862,000.00	29	2,432,700	429,300	729,300	729,300	50	0	0.02
1995	โฉนด	2873	12255	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	24	1	69	9,769.00	1,300.00	12,699,700.00												12,699,700	12,699,700	0	12,699,700	0.01
1996	โฉนด	2875	12257	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	4	0	89	1,689.00	2,000.00	3,378,000.00												3,378,000	3,378,000	0	3,378,000	0.6
1997	โฉนด	2884	12264	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	1	57.8	157.80	1,000.00	157,800.00												157,800	157,800	50	0	0.01
1998	โฉนด	2885	12265		เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	1,000.00	3,843,000.00												3,843,000	3,843,000	50	0	0.01
1999	โฉนด	2886	12266		เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	1,000.00	3,843,000.00												3,843,000	3,843,000	50	0	0.01
2000	โฉนด	2887	12267	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	1,000.00	3,843,000.00												3,843,000	3,843,000	50	0	0.01